

OBRAZLOŽENJE

uz Nacrt prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Sveti Petar u Šumi

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Sveti Petar u Šumi nalazi se u Zakonu o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23, 152/24). Navedeni Zakon kao obavezan porez jedinica lokalne samouprave propisuje porez na nekretnine. Raspon u kojem se određuje visina poreza na nekretnine određen je godišnje od 0,60 do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine. Odluka predstavničkog tijela može se mijenjati najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a primjenjuje se od 1. siječnja iduće godine.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM AKTA

Trenutno je na snazi Odluka o porezima Općine Sveti Petar u Šumi („Službene novine Grada Pazina“, broj: 51/23.) u kojoj je člankom 7. propisano da se porez na kuće za odmor plaća godišnje u visini od 3,50 eura po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor. U prijedlogu Izmjene postojeće Odluke o porezima Općine Sveti Petar u Šumi predlaže se da se poveća porez na kuće za odmor, a iz razloga efekta inflacije i godišnjeg trenda povećanja cijena. Povećanje se predlaže u visini od 5,00 eura godišnje po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor, a što je u rasponu zakonski određenih granica, te je ispod zakonski određene granice od 8,00 eura/m².

III. FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti dodatna sredstva iz Proračuna Općine Sveti Petar u Šumi.

IV. PRIJEDLOG ODLUKE

Predlažemo da Općinsko vijeće razmotri i usvoji dostavljeni prijedlog Odluke.

V. IZRADIIVAČ AKTA

Jedinstveni upravni odjel